

Comune di Giaveno
Città Metropolitana di Torino

COMPUTO METRICO

OGGETTO:

RISTORANTE SAN ROCH - P.ZZA SAN ROCCO ANGOLO VIA
DEL PARCO ABBAZIALE - STIMA INVESTIMENTO COMPENSATIVO

COMMITTENTE:

Comune di Giaveno

Giaveno, giugno 2023

	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI in Euro	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	totale
		LAVORI A CORPO						
Opere Edili (SpCat 1)								
1	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga							
01.A02.B70.005	durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato Per superfici di m ² 0,50 ed oltre Spicconatura muratura piano Terra - H=1.5 - AUMENTO 20% * (lung.=7+5+4+9+6,5+9+4+10+10+3+3,5+4+6,5+3,5+1,5+2) Spicconatura muratura lato via del parco abbaziale - piano Secondo - H=2.7	1,20	88,50		1,500	159,30		
		1,20	16,50		2,700	53,46		
	SOMMANO m ²					212,76	12,30	€ 2.616,95
2	Prerinzafo per il risanamento di murature umide di ogni tipo							
01.A10.A70.005	eseguito con malta fluida di cemento nella proporzione di kg 650 di cemento, m ³ 1 di sabbia e con l'aggiunta di un reagente liquido ad azione antisalina ed aggrappante, su pareti sia in piano che in curva, esclusa la frattazzatura e la profilatura degli spigoli Per uno spessore di cm 0,5 circa e per una superficie oltre i 200 m ² fino a 1000 m ² . Prerinzafo su Spicconatura muratura piano Terra - H=1.5 - AUMENTO 20% *(lung.=7+5+4+9+6,5+9+4+10+10+3+3,5+4+6,5+3,5+1,5+2) Prerinzafo su Spicconatura muratura lato via del parco abbaziale - piano Secondo - H=2.7	1,20	88,50		1,500	159,30		
		1,20	16,50		2,700	53,46		
	SOMMANO m ²					212,76	10,22	€ 2.174,41
3	Trattamento di murature umide soggette a risalita							
01.A10.A85.005	capillare, costituito da una applicazione di soluzioni antisaline monocomponenti ad alta penetrazione, applicazione di intonaco aerato deumidificante composto da malte traspiranti specifiche impastate con sabbia e cemento, permeabile al vapore ed a ridotto assorbimento d'acqua, applicato senza rinzafo, compresa ogni opera accessoria ed eseguito a qualsiasi piano del fabbricato Intonaco di spessore non inferiore a cm 2 Intonaco su Prerinzafo su Spicconatura muratura piano Terra - H=1.5 - AUMENTO 20% *(lung.=7+5+4+9+6,5+9+4+10+10+3+3,5+4+6,5+3,5+1,5+2) Intonaco su Prerinzafo su Spicconatura muratura lato via del parco abbaziale - piano Secondo - H=2.7	1,20	88,50		1,500	159,30		
		1,20	16,50		2,700	53,46		
	SOMMANO m ²					212,76	42,64	€ 9.072,09
4	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati elucidati dello							
01.A12.B60.005	spessore cm 1 altezza da cm 6 a 10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore Per una lunghezza di almeno m 2 Posa si zoccolino battiscopa Piano Terra Posa si zoccolino battiscopa Piano Secondo - lato v.p. abbaziale	1,20	88,50			106,20		
		1,20	16,50			19,80		
	SOMMANO m					126,00	7,41	€ 933,66
5	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine							
01.P07.B48.005	porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli) Nel formato 10x20 Fornitura di zoccolino battiscopa Piano Terra Fornitura di zoccolino battiscopa Piano Secondo - lato v.p.abbaziale	1,20	88,50			106,20		
		1,20	16,50			19,80		
	SOMMANO m					126,00	13,09	€ 1.649,34
6	Consolidamento di intonaco disgregato o polverulento mediante							
02.P80.S66.010	applicazione a rifiuto di apposita soluzione al silicato di etile, adatta a successiva tinteggiatura Cosolidamento d'intonaco su bagni P.T. a due mani Trattamento su volta in muratura a vista - sala da pranzo P.T. a due mani *(par.ug.=50*2) Trattamento su volta locale cucina e locali limitrofi - P.T. a due mani *(par.ug.=80*2) Trattamento su volte/muri locali vari *(par.ug.=150*2)	100,00				30,00		
		160,00				160,00		
		300,00				300,00		
	SOMMANO m ²					590,00	7,21	€ 4.253,90
7	Tinteggiatura di protezione e decorazione di superfici interne, in							
03.A10.C50.005	tinta unita chiara, mediante applicazione in tre mani successive (1 passata di fissativo + 2 mani), a pennello, e rullo di pittura ad alta							

